


城市更新项目招商周报

(4月20日—4月30日 第十一期)



深圳市天使城市更新孵化有限公司

2020年4月30日

摘要

一、深圳市

1. 孵化权招商

①深圳市龙岗区同德社区土地整备利益统筹项目于**2020年4月26日**发布意向合作方招商公告，**2020年5月5日**截止，更新单元用地面积约为**522**万平方米。本项目属于**一次走平台**土地整备利益统筹项目。[>>查看详情](#)

2. 审查结果

①**深圳市盛基实业有限公司、深圳市松联华泽置业有限公司、深圳市鹏城置业投资发展有限公司**于**2020年4月22日**通过深圳市龙华区大浪街道黄麻埔社区城市更新项目的资格审查。[>>查看详情](#)

②**深圳市佰亨置业有限公司、深圳市合正房地产集团有限公司、深圳市屹海达投资有限公司**于**2020年4月28日**通过深圳市民治水尾股份合作公司非农建设用地指标交易项目的资格审查。[>>查看详情](#)

③**深圳市牛湖新城房地产开发有限公司、深圳市合正房地产集团有限公司、深圳市屹海达投资有限公司**于**2020年4月28日**通过深圳市牛湖老一股份合作公司土地整备利益统筹留用地（指标）合作开发项目的资格审查。[>>查看详情](#)

④**深圳市牛湖新城房地产开发有限公司、深圳市合正房地产集团有限公司、深圳市屹海达投资有限公司**于**2020年4月28日**通过深圳市牛湖老一股份合作公司城市更新项目的资格审查。[>>查看详情](#)

二、东莞市

1. 孵化权招商

①南城街道胜和社区蚝岗片旧村城市更新项目于**2020年4月21日**发布意向合作开发商招商公告，**2020年5月6日**截止，拟更新单元范围约**201001.96**平方米，现状主要为**旧城中村**。[>>查看详情](#)

②中堂镇江南社区工业区西区改造项目（编号：ZTJN-02）于 2020 年 4 月 21 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 6 日截止，拟更新单元范围约 30.39 公顷，现状主要为旧工业区。>>查看详情

③中堂镇江南社区工业区东区改造项目（编号：ZTJN-03）于 2020 年 4 月 21 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 6 日截止，拟更新单元范围约 25.88 公顷，现状主要为旧工业区。>>查看详情

④中堂镇江南社区城中村改造项目（编号：ZTJN-04）于 2020 年 4 月 21 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 6 日截止，拟更新单元范围约 23.48 公顷，现状主要为旧城中村。>>查看详情

⑤东莞市洪梅镇夏汇村城市更新项目于 2020 年 4 月 22 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 7 日截止，拟更新单元范围约 346 亩，现状主要为旧城中村、旧厂房。>>查看详情

⑥东莞市横沥镇横沥村裕宁片区商住类城市更新项目于 2020 年 4 月 22 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 6 日截止，拟更新单元范围约 18.57 公顷，现状主要为旧城中村。>>查看详情

⑦东城街道同沙大桥分社城市更新项目于 2020 年 4 月 22 日发布意向合作开发商招商公告，2020 年 5 月 6 日截止，拟更新单元范围约 8.35 公顷，现状主要为旧城中村。>>查看详情

2.招商结果

①东莞市佳驹实业有限公司于 2020 年 4 月 27 日获得东莞市万江街道严屋社区文津城市更新项目的孵化权，招商人为东莞市万江街道严屋股份经济联合社。>>查看详情